

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN XÁC ĐỊNH GIÁ TRỊ TÀI SẢN

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP của Chính Phủ ngày 26/12/2017 quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 04/2019/NĐ-CP ngày 11/01/2019 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn định mức sử dụng xe ô tô;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP của Chính Phủ ngày 26/12/2017 quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 31/2018/QĐ-UBND ngày 10/8/2018 của UBND tỉnh Điện Biên quy định về phân cấp quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội; phân cấp quản lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 875/QĐ-UBND ngày 09/5/2022 của UBND tỉnh Điện Biên Về việc thanh lý tài sản là xe ô tô của các đơn vị thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo; Công văn số 1129/SGDDĐT-KHTC ngày 16/5/2022 của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Điện Biên V/v Tổ chức thanh lý tài sản là xe ô tô của các đơn vị thuộc Sở GDĐT;

Thực hiện Quyết định số 131/QĐ-CDSP ngày 20/5/2022 của Giám đốc TTGDTX tỉnh Điện Biên về việc Thành lập Hội đồng thanh lý tài sản.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2205094/CT-CTTĐG-VVI ngày 27/5/2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Giám định Việt Nam.

Hôm nay vào hồi 08 giờ 00 phút, ngày 15 tháng 6 năm 2022, tại Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Điện Biên, Hội đồng thanh lý tài sản gồm:

I. Thành phần:

1. Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Điện Biên

- Ông: Phạm Văn Cường - Chức vụ: Giám đốc - Chủ tịch hội đồng;
- Bà: Phạm Thị Duyên - Chức vụ: Phó giám đốc - Thành viên;
- Bà: Phùng Thị Lê - Chức vụ: Trưởng phòng TC-HC - Thành viên

- Ông: Bùi Thế Anh - Chức danh: Kế toán - Thành viên;

2. Đại diện: Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Điện Biên

- Bà: Cao Thị Ân - Chức vụ: Kế toán trưởng - Thành viên

3. Đại diện Sở Tài chính tỉnh Điện Biên

- Bà: Nguyễn Thị Nhường; chức vụ: Phó trưởng phòng QLTSC - Thành viên

4. Đại diện Trường Cao đẳng nghề tỉnh Điện Biên

- Ông: Lê Trung Phương - Chức danh: Chuyên viên - Thành viên

Tổng số thành viên Hội đồng có mặt: 07/07

II. Nội dung cuộc họp

Ông: Phạm Văn Cường - Chức vụ: Giám đốc - Chủ tịch hội đồng chủ trì nêu nội dung cuộc họp:

Thông qua một số nội dung cơ bản các văn bản gồm: Điều 8 Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP của Chính Phủ ngày 26/12/2017 quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công; Quyết định số 875/QĐ-UBND ngày 09/5/2022 của UBND tỉnh Điện Biên Về việc thanh lý tài sản là xe ô tô của các đơn vị thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo; Công văn số 1129/SGDĐT-KHTC ngày 16/5/2022 của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Điện Biên V/v Tổ chức thanh lý tài sản là xe ô tô của các đơn vị thuộc Sở GDĐT; Quyết định số 131/QĐ-CDSP ngày 20/5/2022 của Giám đốc TTGDTTX tỉnh Điện Biên về việc Thành lập Hội đồng thanh lý tài sản; Chứng thư thẩm định giá số 2205094/CT-CTTĐG-VVI ngày 27/5/2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Giám định Việt Nam.

Tài sản định giá: Xe ô tô nhãn hiệu: Toyota, 12 chỗ ngồi; Số loại: HIACE-RZH115L-BFMGE; Biển kiểm soát 27A - 002.49; màu sơn Ghi hồng xanh; Năm, Nước sản xuất: 2004 - Việt Nam; Số máy: 2RZ-3239878; Số khung: RZH115-3001879; đăng ký lần đầu ngày 01/4/2004; nhiên liệu: xăng. (Xe cũ đã qua sử dụng, xe hỏng và việc sửa chữa nhiều lần không hiệu quả)

Đề nghị các thành viên hội đồng kiểm tra tài sản cần xác định giá trị, khảo sát thực tế tài sản tại thị trường thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên, sau khi xem xét cho ý kiến để thống nhất giá trị tài sản làm căn cứ ra quyết định giá khởi điểm tài sản.

III. Xác định giá trị tài sản:

Ý kiến của Hội đồng định giá tài sản:

Các thành viên trong Hội đồng đã kiểm tra hiện trạng tài sản và khảo sát giá trên thị trường tại thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên. Sau khi thống nhất ý kiến Hội đồng xác định giá trị tài sản, như sau:

*** Thông số kỹ thuật và hiện trạng tài sản xác định giá trị:**

Xe ô tô nhãn hiệu: Toyota, 12 chỗ ngồi; Số loại: HIACE-RZH115L-BFMGE; Biển kiểm soát 27A - 002.49; màu sơn Ghi hồng xanh; Năm, Nước sản xuất: 2004 - Việt Nam; Số máy: 2RZ-3239878; Số khung: RZH115-3001879; đăng ký lần đầu ngày 01/4/2004; nhiên liệu: xăng; Số quản lý: 2701S-001968; Khối lượng bản thân 1705kg.

+ Hiện trạng thực tế tài sản:

Xe thường xuyên hỏng hóc và việc sửa chữa nhiều lần không hiệu quả. Trong quá trình hoạt không đảm bảo an toàn phục vụ công tác chung của đơn vị, cụ thể như sau:

- Bộ phận động cơ không hoạt động, không an toàn, số km đã chạy của xe đến thời điểm ngừng hoạt động: 218.436km; phần máy bị chảy dầu, xéc măng, pít tông quá niên hạn, hệ thống điều hòa kém, hoạt động không đều, máy bơm dầu kém, các chi tiết cũ, gỉ sét; Phần gầm: gỉ, một khung; Hệ thống giảm sóc bị kém, cúp ben chảy dầu, hỏng bát bèo, các ác cao su mòn và rách; Phần điện: cũ nát, không hoạt động, Acquy hỏng, hệ thống điều hòa hỏng; Phần vỏ: nước sơn đã cũ, bong tróc, nứt sơn, méo nhiều chỗ; Lốp: mòn, độ bám kém, không an toàn; Hộp số: cần số bị dơ, mài mòn, hộp số bị trượt; Cầu trước, cầu sau, trục các đăng: bị chảy dầu; Nội thất bên trong: cũ rách, sàn xe một gỉ, sét.

-Tình trạng hiện tại: Xe không hoạt động

*** Định giá tài sản:**

Hội đồng tham khảo giá tại thị trường nhận thấy khá sát với Chứng thư thẩm định giá số 2205094/CT-CTTĐG-VVI ngày 27/5/2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Giám định Việt Nam.

Các thành viên hội đồng nhất trí xác định giá trị tài sản (giá khởi điểm): 27.000.000 đồng (bằng chữ: Hai mươi bảy triệu đồng chẵn)

Bước giá: 2.000.000 (bằng chữ: Hai triệu đồng chẵn)

2. Kết luận của Ông Phạm Văn Cường - Chủ tịch hội đồng;

Nhất trí với ý kiến của các thành viên trong hội đồng xác định giá trị tài sản và đề nghị biểu quyết bằng hình thức giơ tay:

Kết quả

- 07/07 thành viên Hội đồng nhất trí xác định giá trị tài sản (giá khởi điểm tài sản): 27.000.000 đồng (bằng chữ: Hai mươi bảy triệu đồng chẵn)

Bước giá: 2.000.000 (bằng chữ: Hai triệu đồng chẵn)

3. Ý kiến khác: Không

Với kết quả biểu quyết (07/07 thành viên hội đồng) thống nhất giá trị tài sản (giá khởi điểm) như trên, sẽ làm cơ sở để Trung tâm GDTX tỉnh Điện Biên ra

Quyết định giá khởi điểm. Đồng thời tiến hành các thủ tục tiếp theo theo quy định.

Trên đây là nội dung Biên bản cuộc họp của Hội đồng thanh lý tài sản. Biên bản đã được thông qua và được các thành viên trong Hội đồng nhất trí ký tên. Biên bản kết thúc vào hồi 9h30 giờ 00 phút cùng ngày và được lập thành 07 bản; mỗi thành viên lưu giữ 01 bản, có giá trị pháp lý như nhau./.

NGƯỜI GHI BIÊN BẢN



Phạm Thị Duyên
SỞ TÀI CHÍNH
TỈNH ĐIỆN BIÊN



Nguyễn Thị Nhưường
TRƯỜNG CAO ĐẲNG NGHỀ
TỈNH ĐIỆN BIÊN



Lê Trung Phương

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG



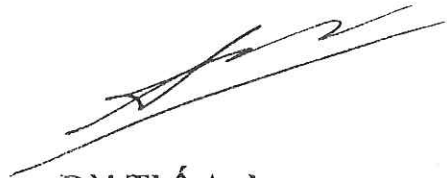
Phạm Văn Cường
SỞ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO
TỈNH ĐIỆN BIÊN



Cao Thị Ân
CÁC THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG



Phùng Thị Lê



Bùi Thế Anh